

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: 351-001-127/2019-IV-03
Дана: 04.07.2019. год.
Вршац, Трг победе 1
Тел.бр. 800-541

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући у поступку озакоњења објеката покренутом по службеној дужности решењем грађевинског инспектора у предмету **Недовић Зорице и Милутина из Павлиша, ул. Страхиње Стефановића бр. 8**, на основу члана 6. став 3. и чланова 12. и 34. Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 96/2015 и 83/2018 - у даљем тексту: Закон), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 20/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ О ОЗАКОЊЕЊУ

Овим решењем се **Недовић Зорици и Милутину из Павлиша, ул. Страхиње Стефановића бр. 8**, врши озакоњење незаконито изграђеног објекта помоћне зграде, означене бр. 2, спратности П+0, површине 24м² и помоћне зграде, означене бр. 3, спратности П+0, површине 5м², на кат.парц.бр. 302 КО Павлиш, која се налази у Павлишу, ул. Страхиње Стефановића бр. 8, а који су спроведени у графичкој бази катастра непокретности на основу снимања у поступку комасације подручја КО Павлиш а што је исказано у Елаборату катастарског и комасационог премера КО Павлиш, број 461-23/2017-II-02, и који су уписани у ЛН привремени бр. 314 КО Павлиш са теретом уписаним у Г лист-Подаци о теретима и ограничењима, да су објекти изграђени без грађевинске дозволе.

Образложење

Грађевински инспектор Градске управе Града Вршца донео је решење о уклањању бр. 356-001-20427/2017-IV-12 од 19.09.2018. године, које је достављено овом органу дана 15.04.2019. године, те је овај орган поступајући по одредби члана 23. став 1. у вези члана 6. став 3. Закона, по службеној дужности покренуо поступак за озакоњење објекта из диспозитива овог решења.

Одредбом члана 12. Закона је прописано да решење о озакоњењу објекта издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, јединице локалне самоуправе, односно да надлежни орган издаје решење о озакоњењу оних објеката за чији је изградњу, према закону којим се уређује изградња објеката, овлашћен да издаје грађевинску дозволу у редовном поступку. Како је одредбом члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/2014 и 83/18) прописано да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у члану 133. овог закона, па је сходно томе за доношење решења о озакоњењу утврђена надлежност овог органа.

У поступку озакоњења, инвеститор је приложио доказ о поднетој пореској пријави и доказ о плаћеним таксама за озакоњење. Надлежни орган је по службеној дужности од надлежне РГЗ СКН Вршац прибавио Лист непокретности привремени бр. 314 КО Павлиш. Увидом у исти утврђено је да је кат.парц.бр. 302 у приватној својини Недовић Зорице и Милутина из Павлиша, ул. Страхиње Стефановића бр. 8, да се на истој налазе објекти

